



Ronski+Burke Architekten  
PartG mbB

# B ü r o p r o f i l



Ronski + Burke Architekten PartG mbB

Am Checkpoint Charlie

Friedrichstraße 206

D-10969 Berlin

T +49 30 45026580

F +49 30 45026581

[contact@rb-architekten.de](mailto:contact@rb-architekten.de)

[www.rb-architekten.de](http://www.rb-architekten.de)

Stand: Februar 2019



Ronski+Burke Architekten  
PartG mbB

## Qualität, Ausstattung und Kenntnisse des Büros

### 1) Entwicklung

Das Büro Ronski+Burke Architekten PartG mbB wurde 2002 in Berlin gegründet und erstand wesentlich durch die langjährige Bearbeitung von Projekten und Gutachten an Kasernen der Britischen Armee in Deutschland und dem benachbarten Ausland. Die Bearbeitung fand unter teilweise strengen Sicherheitsanforderungen statt. Seit dieser Anfangszeit wuchs das Büro und es wurden eine Vielzahl unterschiedlicher Hochbau- und Beratungsprojekte für öffentliche und private, für deutsche und ausländische Auftraggeber bearbeitet. Im Jahre 2019 besteht RBA aus 2 Büropartnern, 6 festangestellten Architekten sowie 3 freien Mitarbeitern.



### 2) Leistungen

Wir bieten die Architektenleistungen gemäß allen Leistungsphasen der HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure), sind darüber hinaus als Generalplaner und für die Immobilienwirtschaft als Berater tätig:

#### Planen

Architektenleistungen nach Leistungsphasen (HOAI)

- LP 1: Grundlagenermittlung
- LP 2: Vorplanung
- LP 3: Entwurf
- LP 4: Genehmigungsplanung, Bauantrag
- LP 5: Werk- und Detailplanung

#### Bauen

Architektenleistungen nach Leistungsphasen (HOAI)

- LP 6: Vorbereitung der Vergabe
- LP 7: Mitwirken bei der Vergabe
- LP 8: Objektüberwachung, Qualitäts-, Kostenkontrolle und Bauleitung
- LP 9: Objektbetreuung und Dokumentation
  
- Value Engineering
- Project Monitoring
- Kostenkalkulation von Baumaßnahmen
- Verdichtungskonzepte



Ronski+Burke Architekten  
PartG mbB

### **Beraten**

- Bestandsaufnahme
- Analysen, Verbesserungsvorschläge von Bestandsimmobilien
- Bauschadensuntersuchung
- Verkehrswertgutachten
- Immobilienkaufberatung
- Technische "Due Diligence" im Rahmen von Immobilientransaktionen

### **3) Büropartner**



#### **Fergus Burke**

Dip.Arch., B.Arch.Sc.  
Architekt  
burke@rb-architekten.de

Diplom 1991 am Dublin Institute of Technology.  
Schwerpunkte: Projektsteuerung,  
Baumanagement, Wohnungsbau, Sozialbau,  
Seniorenheimen, Bildungseinrichtungen,  
Plattenbausanierung, technische Due Diligence  
und Sanierungen.

#### **Ingo Ronski**

Dipl.-Ing. Architekt  
ronski@rb-architekten.de

Diplom 1997 an der Uni Hannover.  
Langjährige Erfahrung in Projektsteuerung,  
Baumanagement, Wohnungsbau,  
Altbausanierungen, Bildungseinrichtungen,  
Verkehrswertgutachten und technische Due  
Diligence.

### **4) Technische Ausstattung:**

#### **Hardwareausstattung**

- Peer to Peer-Netzwerk
- 8 PC-Arbeitsplätze



Ronski+Burke Architekten  
PartG mbB

- Bürolaptops
- HP-Farbplotter bis DIN A 0
- OKI DIN A 3- Drucker
- SW-Drucker, Scanner
- Messgeräte für Sicherheitsglas, Glasdickenmessung
- Lasermessgeräte
- Digitalkameras

#### Eingesetzte Software

- |                 |  |
|-----------------|--|
| • Bürosoftware  | MS Office (Word, Excel)  |
| • Darstellung   | Sketch up, Render Works, Coral Draw, Photoshop                                       |
| • Präsentation  | Powerpoint   |
| • Datenbank     | MS Access  |
| • Projektablauf | MS Project   |
| • CAD-Software  | 6x Vectorworks 2018 (CAD-Austauschformate<br>*.dwg und *.dxf kompatibel mit Autocad) |
| • AFA-Programm  | Heitker V18 ASBWin, Heinze Bau Office  |
| • Kosten        | Stammdaten Heinze Bau Office, Kostendaten BKI  |

#### 5) Mitgliedschaften

- Architektenkammer Berlin
- Architektenkammer Brandenburg
- Architekten für Architekten (AfA)
- IBN (Irish Business Network Berlin)
- British Chamber of Commerce in Germany e.V.

#### 6) KOOPERATIONSPARTNER

Ronski+Burke pflegen eine sehr gute und jahrelange Zusammenarbeit mit anderen Fachingenieuren zum Nutzen der Kunden und mit dem Ziel des Projekterfolges. Weitere Fachdisziplinen, die nach Kundenwunsch seit jeher dazu gezogen werden:

- Haustechnik
- Statik
- Garten- und Landschaftsplanung
- Brandschutz
- Bauphysik (EnEV 2016)
- Akustik
- Holzschutz
- Umwelt / Kontamination
- Bodenuntersuchungen / Gründungsberatung

